В государственную нотариальную

контору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(No., город)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.,год рождения)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего с согласия своего

отца(матери) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О.)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ года умерла \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. умершего)

проживавшая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Наследником по закону является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ -

(родственное отношение)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О., год рождения)

Наследственное имущество - квартира, находящаяся по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Настоящим заявлением наследство принимаю. Прошу выдать

Свидетельство о праве на наследство. Других наследников,

предусмотренных ст. 532 ГК РСФСР, не имеется.

"\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 199\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

КОММЕНТАРИИ:

------------

Для визита к нотариусу наследнику необходимо иметь:

- свидетельство о смерти наследодателя;

- справку из РЭУ (паспортного стола) о месте жительства умершего

на дату его смерти;

- паспорт наследника;

- документы, доказывающие степень родства (свидетельство о браке,

свидетельство о рождении и т.д.);

- завещание, если наследование осуществляется по завещанию. (На

завещании должна быть запись нотариуса о том, что данное завещание не

отменялось и не изменялось). Если оно отменялось в части, то это

должно быть оговорено. Такие записи может сделать только тот нотариус,

который удостоверял завещание).

Если наследников несколько, то лучше всем одновременно посетить

нотариуса. Вщ-первых нотариусу будет сразу видна вся ситуация по

данному наследственному делу, а во-вторых, сами наследники могут

обсудить с нотариусом возникшие у них вопросы.

При наличии у наследника правоустанавливающих документов на

квартиру необходимо получить справку БТИ об оценке квартиры на дату

смерти наследодателя.

Заявление о принятии наследства или выдаче свидетельства о праве

на наследство может быть подано представителем наследника, действующим

по доверенности.

Если наследуемая квартира стала собственностью наследодателя в

результате дарения или наследования, то в этом случае необходимо

представить справку из налоговой инспекции, что умерший не имел

задолженности по налогу на имущество, переходящее в порядке дарения

или наследования.

Следует помнить, что, письменно заявив о своих наследственных

правах, нельзя в последующем отказаться от принятия наследства

(признание принятия наследства недействительным возможно только в

судебном порядке).